

Protokoll fört vid extra medlemsmöte med Vitemölle Lejeförening den 17 november 2013

30 av Lejeföreningens medlemmar hade den 17 november samlats i Badhotellets Annex. Det extra medlemsmötet handlade om att ta ställning till styrelsens förslag till yttrande över Simrishamns kommuns förslag till översiktsplan för Simrishamns kommun (kap 2 sid 68-69). Med några smärre justeringar ställde sig medlemsmötet bakom styrelsens förslag. Detta hade f.ö. ytterligare sju medlemmar gjort genom att via mejl uttrycka sitt stöd till styrelsen.

Anders Westerberg förklarade mötet öppnat och dagordningen godkändes.

Mötets behöriga sammankallande.

Konstaterades att mötet var behörigen utlyst.

§1 Val av ordförande för medlemsmötet.

Till ordförande för medlemsmötet valdes Anders Westerberg.

§2 Val av sekreterare för medlemsmötet.

Till sekreterare för medlemsmötet valdes Bodil Andersson.

§3 Val av två justeringsmän för medlemsmötet.

Till justeringsmän för medlemsmötet valdes Nils Erik Thorsson och Ove Hjelm.

§4 Styrelsens förslag till yttrande över översiktsplan för Simrishamns kommun.

Yttrande från Vitemölle Lejeförening över förslag till översiktsplan för Simrishamns kommun (kap 2 sid 68-69).

a) Lokalt värmeverk, laddningsstation och återvinningsstation.

Styrelsens förslag:

I planen föreslås att värmeverk, laddningsstation och återvinningsstation placeras längs stranden och Garnhängevägen från Mölleån till hamnen.

Lejeföreningen motsätter sig bestämt detta förslag och anser det katastrofalt om denna natur och kulturmässigt synnerligen värdefulla miljö – ”garnhänget” – skulle exploateras med byggnader för värmeverk etc.

Vad gäller värmeverk för fjärrvärme synes detta förslag dessutom vara helt orealistiskt. 100 fastboende vintertid i Vitemölla kan knappast utgöra underlag för ett värmeverks storskalig industriella verksamhet. Och en sådan verksamhet får heller inte placeras i närheten av bostadsområden. De flesta fastboende i Vitemölla har dessutom installerat berg- eller luftvärme.

Laddningsstation för elbilar bör lämpligen placeras där bilar kan parkera. En placering på parkeringsplats synes mera lämplig – se nedan.

En återvinningsstation kan lämpligen placeras närmare väg 9.

Medlemsmötet beslutade i enlighet med styrelsens förslag vad beträffar värmeverket men när det gäller laddningsstation och återvinningsstation skall formuleringen vara:

Laddningsstation för elbilar torde ej behövas eftersom de flesta fastigheter har egna eluttag utomhus.

Vad gäller återvinningsstation har Vitemöllas invånare förklarat sig nöjda med de stationer som finns i Kivik och Vitaby

b) Utredningsområde mellan busstationen och Möllebacken

Styrelsens förslag

Området som består av äppelodling passar utmärkt för lägre villabebyggelse. Där-
emot motsätter vi oss planens förslag att placera en parkeringsplats på området - se
nedan.

Under mötet framkom att några medlemmar kunde acceptera en mindre
parkeringsplats längs marknadsvägen men detta förslag förkastades med stor
majoritet efter votering.

Medlemsmötet beslutade:

Området som består av äppelodling passar utmärkt för lägre villabebyggelse med en
byggstil som passar in i miljön. Däremot motsätter vi oss planens förslag att placera
en parkeringsplats på området - se nedan.

c) Utredningsområde norr om Möllebacken och sydväst om Badhotellet.

Styrelsens förslag:

Lejeföreningen har inget att erinra emot förslaget på villabebyggelse inom dessa
områden.

Medlemsmötet beslutade:

Medlemsmötet beslutade att följa styrelseens förslag

d) Parkeringsplats - främst för badande sommartid.

Styrelsens förslag:

Såsom påpekas i planen är parkeringssituationen sommartid mycket problematisk.
Alla besökande vill komma så nära havet som möjligt – och den befintliga
parkeringen norr om Mölleån är helt otillräcklig för detta. Istället används samhällets
befintliga vägar och strådden som illegala parkeringsplatser.

En radikal lösning på detta problem vore att anlägga en ny parkeringsplats på
marken i närheten av gården Kumla (norr om samhället och Mölleån, öster om väg
9, i närheten av åskstationen). Därifrån är det en trevlig promenad och lagom
promenadavstånd över strandbackarna ner till stranden.

Medlemsmötet beslutade i enlighet med styrelsens förslag.

e) Bristen på dricksvatten.

Styrelsens förslag:

Enligt planen är bristen på dricksvatten i dagsläget i konflikt med samhällets
bebyggelseutveckling. Lejeföreningen anser att planens beskrivning av denna
konflikt är något oklar och skulle gärna vilja få frågan närmare utredd.

Medlemsmötet beslutade i enlighet med styrelsens förslag.

f) **Parkeringsituationen på Tittutvägen.**

Styrelsens förslag:

Ett parkeringsproblem som inte är kommunens ansvar, men som vi ändå vill uppmärksamma är följande:

Längs Tittutvägen, mellan Kiviks kapell och Badhotellet i Vitemölla, ligger marken på båda sidor av vägen under strandskydd. Trots detta används strandremsan på norra sidan av vägen sommartid för omfattande illegal parkering.

Vi uppmanar kommunen att, tillsammans med länsstyrelsen och Trafikverket, se till att det kommer upp inkörselhinder – t.ex. liggande stolpar – längs vägen

Styrelsen föreslår att denna punkt utgår då den funnit en lösning.

Österlens Kraft ställer stolpar till förfogande som ersätter de borttagna.

Lejeföreningen svarar själv för montaget.

Medlemsmötet godkänner förslaget.

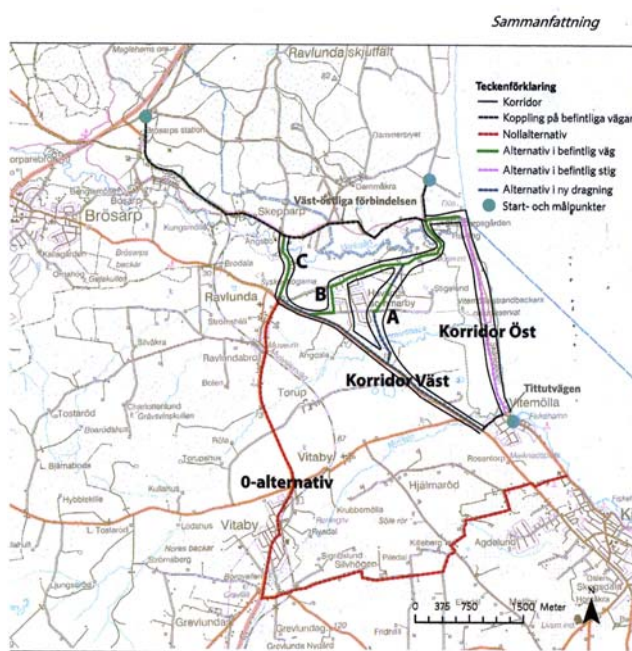
Inlagan till kommunen återfinns i sin slutliga form som Bilaga 1

§5 Övriga frågor

Ordförande informerade om ”Förslag från Trafikverket om sträckning av cykelled Vitemölla Brösarp”

Trafikverket har i dagarna publicerat sin reviderade Miljökonsekvensbeskrivning (4 delar, länk till hemsidan nedan). Den ska godkännas av Länsstyrelsen, därefter slutför Trafikverket vägutredningen. Trafikverket har varit i kontakt med bl a Länsstyrelsen under resans gång. Länsstyrelsen har fått ca 5 veckor på sig att avge yttrande. När Länsstyrelsen godkänt MKB'n kommer man att kalla till nytt informationsmöte med allmänheten, vilket beräknas till början av 2014. Inför slutförandet av vägutredningen finns möjlighet att komma in med synpunkter.

Sammantaget förordar Trafikverket dragning av en cykelväg längs en "västlig korridor".



Korridor Väst innebär nya/kompletterande broar över såväl Mölleån som Klammersbäck. Cykelbanan kommer att ligga på väg 9 östra sida. Vilket av alternativen A,B och C som väljs är ännu inte bestämt. Lejeföreningens styrelse är positiv till förslaget.

Medlemsmötet diskuterade väghållningen i Lejet. Man konstaterade att den på sina håll var bristfällig, rent av obefintlig och att oklarhet rådde om vad som gällde. Vägföreningens sista ordförande, Nils Erik Thorsson, klargjorde att då kommunen tog över ansvaret gällde det samtliga vägar i Lejat med undantag av de sträckningar som är Vägverkets. Thorsson kontaktar kommunen för klarläggande.

§7 Avslutning

Ordförande tackade för intresset och avslutade mötet

Vitemölla den 17 nov 2013

Anders Westerberg
Ordförande

Bodil Andersson
Sekreterare

Justeringsmän

Nils Erik Thorsson

Ove Hjelm

Yttrande från Vitemölle Lejeförening över förslag till översiktsplan för Simrishamns kommun

Nedanstående yttrande behandlar de delar av planen som berör kustorten Vitemölla (kap 2 sid 68-69)

Lokalt värmeverk, laddningsstation och återvinningsstation

I planen föreslås att värmeverk, laddningsstation och återvinningsstation placeras längs stranden och Garnhängevägen från Mölleån till hamnen.

Lejeföreningen motsätter sig bestämt detta förslag och anser att det vore katastrofalt om denna natur- och kulturmässigt synnerligen värdefulla miljö – ”garnhänget” - skulle exploateras med byggnader för värmeverk etc.

Vad gäller värmeverk för fjärrvärme synes detta förslag dessutom vara helt orealistiskt. 100 personer fastboende vintertid i Vitemölla kan knappast utgöra underlag för ett värmeverks storskalig industriella verksamhet. Och en sådan verksamhet får heller inte placeras i närheten av bostadsområden. De flesta fastboende i Vitemölla har dessutom installerat berg- eller luftvärme.

Laddningsstation för elbilar torde ej behövas eftersom de flesta fastigheter har egna eluttag utomhus.

Vad gäller återvinningsstation har Vitemöllas invånare förklarat sig nöjda med de stationer som finns i Kivik och Vitaby

Utredningsområde mellan busstationen och Möllebacken

Området som består av äppelodling passar utmärkt för lägre villabebyggelse med en byggstil som passar in i miljön. Däremot motsätter vi oss planens förslag att placera en parkeringsplats på området - se nedan.

Utredningsområde norr om Möllebacken och sydväst om Badhotellet

Lejeföreningen har inget att erinra emot förslaget på villabebyggelse inom dessa områden.

Parkeringsplats - främst för badande sommartid

Såsom påpekas i planen är parkeringssituationen sommartid mycket problematisk. Alla besökande vill komma så nära havet som möjligt – och den befintliga parkeringen norr om Mölleån är helt otillräcklig för detta. Istället används samhällets befintliga vägar och stråden som illegala parkeringsplatser.

En radikal lösning på detta problem vore att anlägga en ny parkeringsplats på marken i närheten av gården Kumla (norr om samhället och Mölleån, öster om väg 9, i närheten av åsksta-

tionen). Därifrån är det en trevlig promenad och lagom promenadavstånd över strandbackarna ner till stranden.

Bristen på dricksvatten

Enligt planen är bristen på dricksvatten i dagsläget i konflikt med samhällets bebyggelseutveckling. Lejeföreningen anser att planens beskrivning av denna konflikt är något oklar och skulle gärna vilja få frågan närmare utredd.

Ovanstående remissyttrande antaget på extra medlemsmöte med 30 deltagande med Vitemölle Lejeförening den 17 november 2013.

Vitemölla 17 november 2013

Anders Westerberg
Ordf Vitemölle Lejeförening

Möllebacken 7, Vitemölla
277 32 Kivik
0414 – 713 80