

Vitemölla 2 september 2018

## Senaste nytt om vägföreningen!

Simrishamns kommun sköter sedan många tillbaka drift och underhåll av allmänna platser på Vitemölla, men man gör det utan att ha lagligt stöd för det.

Formellt är det fortfarande gemensamhetsanläggningen "Hjälmaröd ga:4" som står som ansvarig. Det var alltså den gemensamhetsanläggning som vägföreningen hade hand om.

Kommunen beslöt 1985 att arbeta för att kommunen ska ta över ansvaret och efterhand som kommunen ändrat i gällande detaljplaner har man skrivit in sig själv som huvudman. Det har man hittills gjort i 4 av 6 planområden. Men man har missat att samtidigt ansöka hos Lantmäteriet om att ändra gemensamhetsanläggningens förutsättningar.

Det är detta man kommit på nu. I stället för att ändra de två återstående detaljplanerna så har man för att uppfylla lagkraven i december 2016 skickat in ansökan om detta. Lantmäteriets kvarnar mal som väl är långsamt så ärendet håller bara på att beredas där ännu.

Vår namninsamling innehöll över 150 namnunderskrifter. Listorna lämnade vi in till kommunen den 8 augusti. Simrishamns kommun har helt enligt vår önskan hanterat dessa som en begäran om att upprätta detaljplaner för planområde 1 och 2 samt för de områden norr om Vitemöllaån och söder om badhotellet som ligger utanför gällande detaljplaneområden. Denna begäran kommer samhällsbyggnadsnämnden troligen ta upp på sitt nästa möte den 20 september.

Det är inte bara på Vitemölla som det finns oklarheter kring huvudmannskapet. Det gäller även andra byar och fiskelägen så därför arbetar förvaltningen med att ta fram riktlinjer för hur kommunen ska se på dessa frågor.

En förutsättning för att kommunen ska kunna ta ansvar för vägunderhållet på hela Vitemölla är att det står inskrivet i alla de sex detaljplanerna.

Nämnden kan vid sitt möte den 20 september välja att gå på vår linje och medge planbesked, vilket innebär att detaljplaner kommer att tas fram. Nämnden kan också välja att säga nej till att detaljplaner tas fram. Men det troligaste beslutet är nog att man väljer att avvakta med beslut tills riktlinjerna tagits fram och beslutats om.