

Lejeblad

Nr 4 ♦ 15 DECEMBER 2023. ETT INFORMATIONSBLAD FRÅN VITEMÖLLE LEJEFÖRENING.
REDAKTÖRER: PIA SVENSSON & MORTEN PERSSON www.vitemolla.org

I DETTA NUMMER:

- ◆ Vi ses vid tolvslaget!
- ◆ Fester och arrangemang nästa år
- ◆ **Dags för årsavgiften!**
- ◆ Vägöreningarna – ny uppdatering
- ◆ Den berömda tallen och stolarna
- ◆ Trygghetsvandring
- ◆ Kom med i festkommittén!
- ◆ Samverkan för Hanöbukten
- ◆ Ny hjärtstartare och ny placering
- ◆ Ändrat verksamhetsår
- ◆ Pengar till Lejeföreningen!
- ◆ Norra piren ägs av Högestad!
- ◆ Det blir inte någon bensinstation!

Vi ses vid tolvslaget!

Lejeföreningen bjuder vid tolvslaget på nyårsafton som vanligt på ett vackert fyrverkeri, som avfyras från norra pirarmen. Det kommer att centreras över hamnen och varar i cirka fem minuter.

Vi vet att detta är en uppskattad tradition, som också har det goda med sig att många hushåll avstår från att köpa egna smällare och raketer, som kanske avfyras på andra platser och tidpunkter, till olägenhet för hundar och katter.

Hjärtligt välkommen ner till hamnen, för att gemensamt hälsa ett nytt år välkommet!

Fester och arrangemang 2024:

- Soppkväll – den 8 februari
- Äggarullning – Påskdagen den 31 mars
- Vårstädning – Kr. himmelfärdsdag den 9 maj
- Hanöbuktsveckan – den 4–11 maj
- Dans kring majstången – Midsommarafton 21 juni
- Årsmöte – den 12 juli
- Hamnfest – den 12 juli
- HRL i Postahuset – datum meddelas senare
- Promenadfest – datum meddelas senare
- Loppis i Garnhänget – den 14 juli
- Träffa styrelsen – den 23 juli
- ”Kom och glo” – den 25 juli
- Mingelkväll – den 25 juli
- ”Öppen scen” – den 7 augusti
- Höststädning – den 14 september

- Soppkväll – den 17 oktober
- ”Vitemölla lyser” – Alla helgons dag den 2 nov.
- Julgranständning med glögg – den 1 december
- Nyårsfirande – Nyårsafton den 31 december

Dags att betala medlemsavgiften för 2024

Vi närmar oss ett nytt år, och det är dags att betala medlemsavgiften för 2024 till Lejeföreningen.

Avgiften är **300 kr** per fastighet/hushåll och inbetalas till **bankgiro 809-1431**.

Du kan också swisha avgiften – scanna koden!



123-541 04 36

Nya vägföreningar snart beslutade

Trots Lejeföreningens många och enträgna försök att få Simrishamns kommun att ta sitt ansvar och sköta all väghållning och alla grönytor på Vitemölla enligt tidigare beslut, så har kommunen nu meddelat att man inte har för avsikt att dra tillbaka sin ansökan hos Lantmäteriet. Konsekvensen blir därför att lantmäteriförrättningen fullföljs, och flera nya mindre vägföreningar kommer att bildas i delar av Vitemölla.

Eftersom i stort sett samtliga fastigheter på Vitemölla ingick i den gamla vägföreningen (Hjälmarö ga:4), så blir alla dessa fastigheter också på något sätt

nu berörda när den gamla vägföreningen skall avvecklas/göras om. För majoriteten av fastigheterna innebär det bara att man formellt kommer att lämna gamla vägföreningen. För dem som inte är berörda av de nya vägföreningsbildningarna, kommer Simrishamns kommun att vara ansvarig för vägunderhåll och skötsel av grönytor.

I nuläget finns fyra pågående förrättningar. I tre av dessa blir konsekvenserna med största sannolikhet att det bildas nya gemensamhetsanläggningar/vägföreningar där berörda fastighetsägare får ta ansvar och sköta vägunderhållet själva. Dessa tre är:

- Bron över Mölleån (Ärende nr M23112)
- Furet inkl. Hedstigen (Ärende nr M23114)
- Skolsträddet (Ärende nr M23116)

Enligt Lantmäteriets handläggare Jona Rydberg kommer Lantmäteriet i dessa tre ärenden att skicka information till dem som direkt berörs, och som kommer att bli medlemmar i de nya gemensamhetsanläggningarna.

Informationen kommer handla om utformning av besluten, med karta och beskrivning, samt en redogörelse för vad som skett sedan de senaste sammanträdena i respektive ärende. Om informationen inte redan har skickats ut, kommer den inom kort. Det kommer ges tid till att inkomma med ytterligare synpunkter, men Lantmäteriet bedömer att beslut är nära förestående i dessa tre ärenden.

Det fjärde ärendet (M191830) berör övriga delar som ingick i den gamla vägföreningen, inkluderat skogsområdet ovanför Badhotellet och fastigheterna norr därom, där det pågår en detaljplanering. Här avvaktar Lantmäteriet beslut gällande detaljplanen för Badhotellet.

Den berömda tallen och stolarna

Vid den vackra ensamma tallen strax norr om Klammersbäck placerades 2012, efter ett privat initiativ, först en, och sedan ytterligare en, däckstol. Här har många vandrare slagit sig ner och njutit en stund av platsen, och stolarna blev snabbt mycket omtalade och älskade. Även om stolarna genom åren kärleksfullt vårdats av vandrarna, så satte tidens tand sina spår.

När vi i styrelsen någon vecka före stormen Babets härjningar uppmärksammades på att stolarna hade gått sönder, beslöt vi att starta en insamling för att kunna köpa in nya. Målsättningen var att stolarna skulle vara på plats till sommaren 2024.

Vi fick ett fantastiskt gensvar! Och fick in inte mindre än 12 000 kr i bidrag på bara några dagar, vilket vittnar om att många haft en särskild relation till den här platsen.

Men bara någon dag efter att insamlingen startade kom stormen Babet och gick hänsynslöst åt strandlinjen. Vattnet åt sig in i sanden under den vackra 80-åriga martallen, som förtvivlat försökte klamra sig fast med det fåtal rötter som ännu hade fäste.

I styrelsen tänkte vi naturligtvis omgående på att försöka rädda trädet. Och vi fick också se många göra

inlägg på sociala medier med förslag på olika mer eller mindre genomtänkta räddningsåtgärder.

Vår styrelseledamot Pelle Gemmel – gammal skogs- och trädforskare (pensionerad professor i skogsskötsel vid SLU) – besiktigade platsen tillsammans med Malmös f.d. stadsträdgårdsmästare Gunnar Ericsson. Deras gemensamma bedömning är att det är ett nästintill omöjligt uppdrag att rädda tallen. Så här sammanfattar Pelle situationen:

”En så gammal tall på torr sandmark har ett rot-system som sträcker sig ett tiotal meter utanför stammen med finrötter. Nu är mer än halva rotsystemet borta, och resterande kommer, tills vågorna äter sig längre in på land, att hålla tallen vid liv liggande några år. Om nu inte nästa oväder skickar ned hela tallen på stranden.

Den går inte att lyfta upp och plantera om utan att största delen av rotsystemet försvinner. Arbetet skulle kräva insatser av stora tunga maskiner vilket troligen inte skulle godkännas av länsstyrelsen i detta naturreservat. Dessutom är det högst osannolikt att trädet skulle överleva. Till yttermera visso kommer ett stort nyplanterat träd blåsa i kull vid nästa storm då det omöjligt kan rota sig ordentligt på många år.”

Trygghetsvandring

Den 21 november var det en så kallad trygghetsvandring på Vitemölla. Till grund för vandringen hade under oktober månad en trygghetsenkät legat ute på kommunens hemsida, som vi i Vitemölla kunde fylla i.

Ett tiotal boende, politiska företrädare, kommunala tjänstepersoner och polisen deltog i vandringen.

Det hade kommit in 17 synpunkter – bland annat på otrygga utfarter, dålig trafikskyltning, dålig belysning, höga hastigheter, den omtalade ”husbilspareringen” och underhållet av vägarna.

Tyvärr var det en del som inte låg på kommunens bord, men de lovade att ta det vidare till Trafikverket.

Det var en intressant vandring, och nu får vi vänta och se om det kan ge något resultat!

Vi behöver fler krafter till festkommittén!

Lejeföreningen behöver förstärkning till vår festkommitté inför nästa års aktiviteter. Det är nämligen festkommittén som tillsammans med styrelsen för Vitemölla Lejeförening står bakom de årliga arrangemangen och alla aktiviteterna här på Lejet.

Nu har vi planerat in fler festligheter än vanligt till nästa sommar, så vi behöver verkligen hjälp från fler frivilliga! Känner du dig manad, så hör gärna av dig till annaakhlagi@gmail.com som är sammankallande i Lejeföreningens festkommitté.

Samverkan för Hanöbukten

I styrelsen fortsätter vi att vara delaktiga i projektet ”Samverkan för Hanöbukten” – som verkar för vår miljö och vårt vatten i Hanöbukten. Maria Sander håller oss uppdaterade genom de sammankomster som hon deltar i.



För tredje året i rad arrangeras en Hanöbuktsvecka den 4 – 11 maj 2024. Lejeföreningen kommer givetvis att på något sätt delta. Du får gärna komma med idéer på aktiviteter, som vi skulle kunna genomföra under veckan.

På vårt nästa styrelsemöte kommer de som håller i trädarna kring projektet att besöka oss.

Ny hjärtstartare – den gamla på ny plats

Lejeföreningen har köpt in ett skåp till vår hjärtstartare, som kommer att placeras utanpå Postahuset, så att den lätt kan nås vid behov.

Vi har fått hjälp med inköpet av Lasse Hilton, som i sin tur skall få hjälp av Mikael Resmark med att sätta upp skåpet och installera hjärtstartaren.

Vi kommer också att söka pengar till ytterligare en hjärtstartare, som kommer att placeras i Furet.

Verksamhetsberättelse och ekonomisk redogörelse

På årsmötet den 14 juli beslutades att vi skulle ändra verksamhetsåret, så att det skulle följa det ekonomiska året. Detta innebär att vi för i år kommer att redovisa verksamhetsåret för perioden 14 juli – 31 december. Den ekonomiska redogörelsen/bokslutet visas däremot för kalenderåret 2023.

Både verksamhetsberättelsen och den ekonomiska redogörelsen kommer att redovisas på årsmötet den 12 juli 2024.

Pengar till Lejeföreningen!

Vi har under många år fått ett bidrag från Simrishamns kommun på 5 000 kr. Styrelsen har nu redovisat till kommunen om hur pengarna har använts, vilket är en förutsättning för att kunna söka nytt bidrag till nästa år.

Vi har även i år sökt sponsorpengar från Österlens Kraft. Det väntas vi få svar på i början av februari.

Styrelsen har också bildat en liten grupp, som håller på att undersöka om det är möjligt att söka en

större summa pengar till Lejeföreningen. Vi har nämligen bland annat fått ett förslag om att göra fint på den lilla landremsa som ligger öster om Postahuset och bakom sumparna på piren. Tanken är att kanske placera några bänkar och bord där, och på så sätt få en liten fin samlingspunkt på Lejet.

Du får väldigt gärna själv komma med andra förslag till hur eller vad vi kan söka pengar till för ökad trivsel och samhörighet på Lejet! Lämna dem till vår ordförande piajvensson@gmail.com. Och berätta gärna också för oss vad du tycker om våra förslag.

Norra piren ägs av Högestad!

Den norra piren, på vilken vi brukar arrangera våra hamnfester, ägs enligt en artikel i Ystads Allehanda av Högestad & Christinehof! Simrishamns kommun har erbjudits att köpa piren, men tvekar i nuläget.

Den blir ingen bensinmack i Vitemölla!

Den bensinmack som Din-X ville bygga intill bussgaraget, som ägs av Skepparps Vin, kommer inte att byggas. Det bygglov som Byggnadsnämnden gav överklagades av grannarna, som fick medhåll av Länsstyrelsen. Din-X överklagade sedan förgäves till Mark- och miljödomstolen och Mark- och miljööverdomstolen.

En ordentlig smäll på fingrarna kan man säga för Byggnadsnämnden och dess ordförande Anders Jons-son, som gjorde bygglov till en politisk fråga på grund av ett vallöfte inför senaste valet. Anders Jons-son struntade inte bara i de överklagande grannarnas förtvivlan, utan även i sin egen Samhällsbyggnadsförvaltning, som redan från början avslagit denna bygglovsansökan.

Men grannarna drar förstås en lättnadens suck – den dygnet runt öppna macken var nämligen tänkt att byggas med bensinpumpen endast 25 meter från närmaste granne, och två meter högre i markläge – en placering som man lätt inser är klart olämplig i ett bostadsområde.

