

Lejebladet

Nr 4 ♦ 30 NOVEMBER 2024. ETT INFORMATIONSBLAD FRÅN VITEMÖLLE LEJEFÖRENING.

REDAKTÖRER: PIA SVENSSON & MORTEN PERSSON www.vitemolla.org

I DETTA NUMMER:

- Grantändning första advent!
- Vi ses vid tolvslaget på nyårsafton!
- **Dags för årsavgiften!**
- Fester och arrangemang nästa år
- Promenadfest!
- Efter stormen Babet
- Båtplats till Tittut
- Ändrat verksamhetsår
- Pengar till Lejeföreningen!
- Tredje bygglov för bensinstationen överklagat!
- Elva byalag i gemensam kritik mot kommunen!
- Senaste nytt om "Udden"

Grantändning första advent!

Söndagen den 1 december kl. 16.00 tänds vi årets julgran på Torget. Lejeföreningen bjuder då på glögg, pepparkakor och grönmögelost.

Hjärtligt välkommen till ett sedvanligt myllingamindel!

Vi ses vid tolvslaget!

Lejeföreningen bjuder vid tolvslaget på nyårsafton som vanligt på ett vackert fyrverkeri, som avfyras från norra pirarmen. Det kommer att centreras över hamnen och varar i cirka fem minuter.

En uppskattad tradition som också för det goda med sig att många hushåll avstår från att köpa egna smällare och raketer, som kanske avfyras på andra platser och tidpunkter, till olägenhet för hundar och katter.

Hjärtligt välkommen ner till hamnen, för att gemensamt hälsa ett nytt år välkommet!

Fester och arrangemang 2025:

- Soppkväll – den 6 mars
- Äggarullning – Påskdagen den 20 april
- Vårstädning – Kr. himmelfärdsdag den 29 maj
- Dans kring majstången – Midsommarafton 20 juni
- Årsmöte – den 11 juli
- Hamnfest – den 11 juli
- HRL i Postahuset – datum meddelas senare
- Loppis i Garnhänget – den 13 juli
- Träffa styrelsen – den 23 juli
- Promenadfest – den 24 juli



Hamnfesten 2024.

- "Kom och glo" – den 7 augusti
- Höststädning – den 13 september
- Soppkväll – den 16 oktober
- "Vitemölla lyser" – Alla helgons dag den 1 nov.
- Julgranständning med glögg – den 30 november
- Nyårsfirande – Nyårsafton den 31 december

Promenadfest!

Nästa år pausar vi det tidigare upplägget med Mingelkvällen, och arrangerar istället en promenadfest med efterföljande mingel.

En promenadfest kan sägas vara en kombination av en treättersmiddag och ett mingel, och fungerar som följer: Samtliga deltagare delas upp i grupper med tre matlag i varje. Varje matlag lagar var sin av de tre rätterna. Sedan går man först till den grupp som lagat förrätten, sedan till den som lagat huvudrätten o.s.v.

Alla kommer i förväg att få reda på vilken rätt man





Sex kraftiga L-stöd omgärdade av mängder med sten, skall tillsammans med planterad stranddråg förhoppningsvis stoppa fortsatt erosion nere vid "rondellen" på Garnhängevägen.

är värd för, och vid vilket klockslag gästerna kommer.

Efter festen samlas deltagarna till ett gemensamt mingel vid Postahuset.

Ett spännande arrangemang med många intressanta möten!

Mer information om anmälan och upplägg kommer till sommaren.

Efter stormen Babet

Vid stormen Babet i oktober 2023 spolades stora delar av garnhängena längs Garnhängevägen ut i havet. Vid foten av Möllebacken riskerade hela vägen att försvinna. Oron för att en ny storm skulle skada både väg och intilliggande hus har därefter varit stor, och Lejeföreningen har liksom flera fastighetsägare uppvakttat kommunen många gånger med krav på åtgärder.

Drygt ett år efter Babet hände äntligen något!

Sex kraftiga "L-stöd" placerades som skydd mellan vägen och stranden. Runt dessa packades stenar i olika storlekar, och på utsidan kompletterades man med stensäckar och matjord. Längs detta nyanlagda "garnhänge" har inte mindre än 1 000 stranddrågsplanter satts.

Låt oss nu innerligen hoppas att denna stranddråg hinner rota sig, innan vi drabbas av fler oväder.

Båtplats till Tittut

Lejeföreningens fiskebåt Tittut kommer förhoppningsvis att sjösättas vid Norra pirarmen under våren. Vi har fått en muntlig bekräftelse av Christian Negen-danck, VD för Högestad innan han slutade sitt uppdrag nu i november, om att Tittut får ligga på samma plats som tidigare.

I år blev det bara en kort tid i sjön, men nästa sommar är målsättningen att båten ska sjösättas mycket tidigare – kanske redan i maj. Det kommer troligtvis att ske vid en liten ceremoni.

"Tittutskottet" kommer att hålla oss uppdaterade om vad som komma skall.

Verksamhetsberättelse och ekonomisk redogörelse

För första gången efter att beslutet som togs på årsmötet sommaren 2023, har Lejeföreningens verksamhetsår och bokföringsår varit desamma, och redovisning sker i sin helhet på årsmötet den 11 juli 2025.

Pengar till Lejeföreningen!

Vi har även i år fått ett bidrag från Simrishamns kommun på 5 000 kr.

Vi har även ansökt om och fått ett bidrag på 2 000 kr för aktiviteter inom ramen för Österlen Lyser. Detta bidrag har Sparbanksstiftelsen Färs & Frosta ställt upp med.

Tredje bygglov för bensinmacken!

Vi har tidigare meddelat att bygglov för den bensinmack som Din-X ville bygga intill bussgaraget, endast 25 meter från närmaste granne, upphävdes av Mark- och miljödomstolen, samt att saken inte fick prövningstillstånd i Mark- och miljööverstolen. Alla grannar drog därmed en stor lättnadens suck.

De ropade dessvärre hej för tidigt, för kommunen gav mycket överraskande ett nytt bygglov till Din-X! Man hade plockat av det tunna plasttaket över pumparna, och därmed var det plötsligt inte längre en byggnad – som inte behövde bygglov!

Grannarna trodde knappt sina ögon när de fick ta del av bygglov. Var det ett skämt?

Dessvärre inte, så grannarna fick starta en ny process med ett nytt överklagande. Det resulterade i att bygglov stoppades redan i första instansen, och återremitterades till kommunen – de hade inte följt formalia på ett korrekt sätt, ett agerande som känns igen i den nu aktuella skolfrågan i Kivik.

Detta hindrade inte kommunen från att än en gång



plåga grannarna med att nu för tredje gången bevilja ett bygglov för macken – som nu åter har överklagats.

Nu håller grannarna tummarna – som börjar bli ganska ömma efter mer än två års kamp mot den självsvåldiga kommunen...

Elva byalag i gemensam kritik!

Lejeföreningen har under många år av Simrishamns kommun blivit inbjudna till medborgardialoger. Styrelsen anser emellertid att det vid dessa möten inte har förts någon dialog – utan är rena informationsmöten.

Detta föranledde oss att ta kontakt med 12 byalag/föreningar, som vi bjöd in till Posthuset för att diskutera dessa så kallade dialogmöten. Sjutton representanter hörsammade vår appell, och ett protokollfört möte genomfördes. Alla byalag/föreningar höll med oss i sak, och undertecknade på sittande möte den skrivelse, som styrelsen för Vitemölle Lejeförening hade förberett inför mötet.

Skrivelsen skickades därefter till: kommunalråd, oppositionsråd och kommundirektören i Simrishamns kommun, samtliga politiker i Simrishamns kommunfullmäktige, Ystads Allehanda, Radio Kristianstad och Österlenmagasinet. Tyvärr har bara en handfull personer svarat oss, men vi gav inte upp, så det resulterade i en ny skrivelse från styrelsen, som ni kan läsa under den första skrivelsen.

Skrivelse 1.

”För en medborgardialog värd namnet

En medborgardialog handlar om frågor som berör människor i rollen som medborgare eller invånare i kommunen. Det kan till exempel handla om situationen på en ort, i ett bostadsområde, trafikplanering eller byggfrågor. Här kan det många gånger krävas politiska beslut. Det gör de förtroendevalda till viktiga aktörer, både som deltagare och som mottagare av dialogens resultat.

Dialog är en form av delaktighet som förutsätter ett ömsesidigt utbyte av tankar, åsikter och idéer. Det handlar om ett gemensamt lärande där man tillsammans resonerar sig fram till alternativa lösningar. Därför krävs oftast mer tid till exempel genom att man träffas vid flera tillfällen. Lika viktigt är det att låta deltagarna påverka dagordningen och introducera nya frågeställningar under samtalets gång.

I Simrishamns kommuns egen policy kring medborgardialog står: ”Genom medborgardialog fogas de värderingar som råder bland medborgarna samman med de faktakunskaper som tjänstemän tar fram inför ett beslut. Avsikten med medborgardialoger är att komplettera det representativa systemet genom att ge de förtroendevalda ett bredare underlag inför beslut.”

Utgår vi från den definition av begreppet medborgardialog som presenterats ovan tycker vi oss kunna konstatera att mycket av det som Simrishamns kommun brukar kalla medborgardialog i själva verket

handlar om att förankra redan fattade beslut. I stället för att se medborgardialogen som en del av ärendenas beredning innan beslut så handlar det om envägskommunikation eller om att informera och syftar inte till att skapa en verklig dialog med kommunens medborgare.

Detta har hos oss väckt misstanken att det är ett sätt för Simrishamns kommun att kunna säga att man haft en medborgardialog utan att så är fallet i praktiken. Genom att begränsa dialogmötena till att omfatta bara representanter från byalag och lejeföreningar kan man dessutom i förlängningen skylla på dessa om informationen inte nått ut till medborgarna.

Vi undertecknande byalag och lejeföreningar vill, i vår egenskap av viktiga ideella föreningar på bygden, gärna vara med och informeras samt ges möjlighet att lämna synpunkter. Men det är inte vår uppgift att utföra medborgardialogen för kommunens räkning. Det är kommunens ansvar att lösa på annat sätt.”

Skrivelse 2.

”För en månad sedan enades 11 byalag och andra samhällsföreningar kring en uppmaning till Simrishamns kommun att ta dialogen med medborgarna på allvar.

I en skrivelse till kommunen som alla föreningarna undertecknade, så pekade vi på att mycket av det som Simrishamns kommun kallar medborgardialog i själva verket handlar om att förankra redan fattade beslut. I stället för att se medborgardialogen som en del av ärendenas beredning innan beslut, så handlar det om envägskommunikation eller om att informera och syftar inte till att skapa en verklig dialog med kommunens medborgare.

I en kommentar i P4 Radio Kristianstad den 23 oktober säger kommundirektör Diana Olsson: ”Är man inte nöjd så behöver vi ju stämna av. Vad är det vi kan göra, så att det blir bättre. Att man upplever att man får sin röst hörd”

Det är då väldigt förvånande att den inbjudan till medborgardialog som Simrishamns kommun skickade den 5 november är till ett möte med samma syfte som vanligt. Nämligen att informera om förändringar. Denna gång med tema gymnasieutbud och förskolans utveckling.

Om man verkligen vill föra en närmare och mer konkret dialog med berörda invånare kring utvecklingen i kommunen och om man vill skapa en större delaktighet då måste man göra ett omtag.

Vi byalag och samhällsföreningar som undertecknade skrivelsen i mitten på oktober förväntade oss mer av Simrishamns kommun. Vi vill alla, i vår egenskap av viktiga ideella föreningar på bygden, gärna vara med och informeras samt ges möjlighet att lämna synpunkter. Men det är inte vår uppgift att utföra medborgardialogen för kommunens räkning. Det är kommunens ansvar att lösa på annat sätt.

Säger man att man vill stämna av, så att det blir bättre då kan man inte skicka ut en inbjudan till ett



möte som man kallar medborgardialog, men som inte är värd namnet.

Vi vill gärna träffa kommunen/politiker för att diskutera hur medborgardialogen kan göras i framtiden.”

Senaste nytt om ”Udden”

Den ideella föreningen *Leader Östa Skånes* beredningsgrupp, som Lejeföreningen har involverat i projektet ”Udden”, har gjort en rimlighetsbedömning att vår ansökan om att rusta upp ”Udden” (som även kallas ”Piazann” av Karin och Peter Andersson) vid Posthuset kommer att beslutas i december. Därefter kommer ansökan att vara Jordbruksverket tillhanda senast vid årsskiftet.

Vi hoppas naturligtvis på ett positivt beslut från Jordbruksverket, så vi kan påbörja arbetet i slutet av nästa sommar. Skulle vi ro detta arbete i land, kommer vi givetvis ha en gemensam invigning på plats nästa höst.

Det är Högestad & Christinehof Fideikommiss AB som äger ”Udden”, och Lejeföreningen har fått ett avtal att nyttja den under en tid av 10 år, med tillträdesdag den 1 oktober i år och fram till den 30 september 2034.

Avtalet ska sägas upp senast sex månader före arrendetidens utgång. I annat fall förlängs avtalet med fem år i taget. Lejeföreningen får nyttja platsen utan kostnad.

Styrelsen för Vitemölle Lejeförening vill tacka för det gångna verksamhetsåret och önska er alla en riktigt

